



## DETERMINA

**OGGETTO** – PARCO ARCHEOLOGICO DI SIBARI - “Servizio di manutenzione ordinaria e verifiche periodiche riguardanti il sistema di drenaggio wellpoint e le cabine elettriche del Parco archeologico di Sibari”.

Determina di affidamento del servizio di manutenzione supplementare ai sensi dell’art. 106, D.Lgs. 50/2016 per acquisire il “noleggio di n. 1 elettropompa del tipo Varisco trolley-elettrico e di n. 28 punte wellpoint e manutenzioni annesse presso il Parco Archeologico di Sibari”.

**CIG: 95685709C0**

## IL DIRETTORE

### PREMESSO CHE

- con Determina a contrarre Rep. n. 140 del 23/12/2022 veniva avviata mediante RDO/Confronto di Preventivi su portale MEPA, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la procedura per l’affidamento del “Servizio di manutenzione ordinaria e verifiche periodiche riguardanti il sistema di drenaggio wellpoint e le cabine elettriche del Parco archeologico di Sibari”, stabilendo un importo a base d’asta del valore complessivo di € 97.000,00 (euro novantasettemila/00), [di cui € 2.000,00 (euro duemila/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso] oltre IVA e oneri se dovuti;
- con Determina di affidamento Rep. n. 145 del 30/12/2022 veniva aggiudicato all’operatore economico all’Operatore economico Sprovieri srl [P.Iva 00172800781, con sede legale alla Zona Industriale SS Bis 87064 Corigliano Rossano (CS), PEC: sprovierisrl@pec.it], 1. il “Servizio di manutenzione ordinaria e verifiche periodiche riguardanti il sistema di drenaggio wellpoint e le cabine elettriche del Parco archeologico di Sibari”, per l’importo massimale contrattuale di € 87.500,00 (euro ottantasettemilacinquecento/00), oltre ad oneri I.V.A., comprensivo di € 2.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (D.Lgs. 81/08), corrispondente ad un importo netto di € 85.500,00 per la durata biennale; 2. Affidato, ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett.a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii mediante stipula MEPA della RdO/Confronto di preventivi n. 3371332, il “Servizio di manutenzione ordinaria e verifiche periodiche riguardanti il sistema di drenaggio wellpoint e le cabine elettriche del Parco archeologico di Sibari” (come meglio specificato nel Capitolato Tecnico firmato dall’O.E. per accettazione in sede di RdO) all’operatore Sprovieri srl [P.Iva 00172800781, con sede legale alla Zona Industriale SS Bis 87064 Corigliano Rossano (CS), PEC: sprovierisrl@pec.it], per l’importo massimale contrattuale € 87.500,00 (euro ottantasettemilacinquecento/00), oltre ad oneri I.V.A., comprensivo di € 2.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (D.Lgs. 81/08) per la durata biennale;
- Il servizio è stato avviato in via di urgenza con il Verbale ex art. 5 comma 9, D.M. 7 marzo 2018 n. 49, Rep.n. 80 del 30/12/2022, trasmesso con nota prot.n. 2611-P del 30/12/2022;
- il contratto è stato in seguito stipulato sul Mepa mediante TD N. 3371332 in data 17/01/2023, rep. N. 3 e trasmesso in pari data al prot. 128-P;
- con atto ricognitivo dell’efficacia di cui al prot. 980-I del 06/04/2023 venivano acquisiti i documenti contenuti nel Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico, reso disponibile dal Portale ANAC in data

2/01/2023 a comprova del possesso dei requisiti già dichiarati dall'O.E. in sede di partecipazione alla procedura MEPA in data 29/12/2022;

- con Determina Rep. n. 31 del 25/05/2023, veniva rettificato, per mero errore materiale, l'impegno dell'importo di € 76.664,00 (euro settantaseimilaseicentosessantaquattro/00), comprensivo di IVA al 22%, sul capitolo 1.1.3.145 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari dell'esercizio Finanziario 2022, da intendersi correttamente come impegno complessivo di €. 77.104,00 (euro settantasettemila centoquattro/00) comprensivo di ulteriori € 440,00 di IVA al 22% (erroneamente non calcolati) da impegnare sul capitolo 1.1.3.145 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari dell'esercizio Finanziario 2023;

#### **CONSIDERATO CHE**

- questo Parco esprime piena soddisfazione per il servizio fino ad oggi svolto dalla Ditta affidataria per garantire la piena fruibilità dei siti perché questi possano tornare ad essere al centro delle attività di ricerca e studio, nonché di valorizzazione;
- Il Parco archeologico di Sibari ha la necessità di effettuare, nell'ambito dell'affidamento del Servizio in oggetto di manutenzione ordinaria e verifiche periodiche riguardanti il sistema di drenaggio wellpoint e le cabine elettriche del Parco archeologico di Sibari, un ulteriore servizio di "Noleggio di n. 1 elettropompa del tipo Varisco trolley-elettrico e di n. 28 punte wellpoint e lavorazioni annesse" per procedere con il drenaggio delle acque di falda, necessarie all'esecuzione di uno scavo di sondaggio archeologico, presso la propria sede;
- Il servizio suindicato permetterebbe di abbassare il livello di falda al di sotto del fondo di uno scavo archeologico, che interesserà una porzione, di dimensione 10 x 10 metri e profondità pari a metri 2, nell'area della platea in prossimità dell'elettropompa n. 2 (già presente), garantendo, in tal modo, di poter operare in condizioni ottimali e in sicurezza nel sito archeologico "Parco del cavallo";
- L'intervento richiesto, in particolare, a valle del sopralluogo effettuato congiuntamente all'Ufficio tecnico di questo Parco in data 21 Luglio 2023, dovrebbe prevedere le seguenti attività:
  - o fornitura in noleggio, trasporto, posizionamento su base solida ed installazione di n. 1 elettropompa del tipo Varisco trolley-elettrico, per un periodo pari a n. 60 giorni naturali e consecutivi;
  - o fornitura in noleggio, trasporto ed installazione, lungo il perimetro in cui sarà effettuato lo scavo di sondaggio archeologico, con disposizione a "C" e lato aperto verso Sud, di n. 28 punte well-point, aventi lunghezza pari a metri 7 e diametro pari a metri 0,10;
  - o fornitura, trasporto ed installazione di tutti gli accessori necessari ed indispensabili per il corretto allaccio delle suddette punte well-point all'elettropompa, nonché allo scarico della stessa; - rimozione di una parte della tubazione dell'elettropompa n. 2 (già presente) ricadente nell'area prevista per lo scavo di sondaggio archeologico;
  - o installazione di una linea bypass mediante un tubo flessibile, di lunghezza e sezione idonea, e bloccaggio dello stesso;

- smontaggio dell'elettropompa in noleggio, punte well-point in noleggio e ripristino del tubo di carico dell'elettropompa n. 2 (già presente) al termine delle operazioni di scavo di sondaggio archeologico; - eventuali movimentazione e conferimento di materiali;
  - la manodopera e quanto altro necessario a dare l'opera finita a perfetta regola d'arte (chiavi in mano). Si ritengono escluse le lavorazioni necessarie per la realizzazione dei fori, all'interno dell'area identificata per lo scavo di sondaggio archeologico, per l'installazione delle punte well-point. Tutte le forniture e le lavorazioni, oggetto della presente richiesta, dovranno essere programmate in modo da garantire l'intervento dello scavo di sondaggio archeologico entro e non oltre il 20 Agosto c.a.
- Il "Servizio di manutenzione ordinaria e verifiche periodiche riguardanti il sistema di drenaggio wellpoint e le cabine elettriche del Parco archeologico di Sibari" risulta essenziale per l'attività del Parco Archeologico di Sibari.
  - è urgente la necessità di procedere al noleggio di n. 1 elettropompa del tipo Varisco trolley-elettrico e di n. 28 punte wellpoint e lavorazioni annesse presso il Parco Archeologico di Sibari allo scopo di superare le numerose criticità connesse all'odierno stato di conservazione e dunque ad assicurarne la tutela, nel pieno rispetto degli standard nazionali di conservazione e sicurezza;

#### **VISTO CHE:**

- con nota Rep. Prot. n. 2168-P del 26/07/2023 è stata trasmessa una richiesta di preventivo per l'affidamento del servizio di "noleggio di n. 1 elettropompa del tipo Varisco trolley-elettrico e di n. 28 punte wellpoint e lavorazioni annesse presso il Parco Archeologico di Sibari", a titolo di servizio supplementare, ai sensi dell'art. 106, D.Lgs. 50/2016, all'O.E. Sprovieri srl [P.Iva 00172800781, con sede legale alla Zona Industriale SS Bis 87064 Corigliano Rossano (CS), PEC: sprovierisrl@pec.it], che qui si richiama quale parte integrante;
- con prot. n. 2319-A del 04/08/2023 l'O.E. Sprovieri srl ha trasmesso il preventivo per quanto richiesto, per un importo di €. 15.000,00 di cui €.880,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

#### **RITENUTO CHE**

- il servizio non era incluso nell'appalto iniziale, ma si rende strettamente necessario per garantire la piena fruizione del patrimonio archeologico da parte dei visitatori;
- ricorre l'ipotesi della unitarietà dell'oggetto del servizio supplementare con quanto inizialmente previsto dal contratto;
- in virtù di tale unitarietà, la messa a gara del servizio supplementare comporterebbe, con il possibile cambio di contraente, sia il mancato rispetto dei requisiti di organizzazione ed esecuzione dei servizi già esistenti nell'ambito dell'appalto iniziale, sia difficoltà di tipo economico o tecnico;
- ricorre, pertanto, l'ipotesi dell'art. 106, co. 1, lett. b), d.Lgs. 50/2016, secondo il quale *«le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di*

*affidamento nei casi seguenti: [...] b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari: 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale; 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi»*

- il richiamato co. 7 dell'art. 106 cit. stabilisce che «nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice»;
- come da preventivo citato, l'offerta della ditta aggiudicataria, applicando il ribasso offerto in sede di affidamento del servizio iniziale del 10,00%, è pari ad un importo di €. 15.000,00 (euro quindicimila/00), di cui €. 880,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge, e non eccede quindi il 50% del valore del contratto iniziale non essendoci state in precedenza ulteriori modifiche;
- si considera congrua l'offerta;

#### **CONSIDERATO ALTRESÌ CHE**

- Tutte le forniture ed i servizi, oggetto della presente richiesta, dovranno essere programmate in modo da garantire la possibilità di avviare l'intervento dello scavo di sondaggio archeologico entro e non oltre il 21 agosto 2023;
- permangono in capo alla aggiudicataria il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 d.Lgs. 50/2016;

#### **DATO ATTO, INOLTRE CHE**

- ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;
- l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della Legge 217/2010. VISTI – l'art. 1, D.L. 76/2020, conv. con L. 120/2020;
- ai sensi del D.lgs 36 d.Lgs. 50/2016 la procedura ha preso avvio con la determina a contrarre Rep. n. 140 del 23/12/2022 benchè la richiesta di offerta, sotto forma di richiesta di preventivo, per l'urgente necessità sia stata inviata il 26/07/2023 con nota rep. n. 2168-P, si ritiene applicabile il regime transitorio ex art. l'art. 226, co.2 lett. b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- il presente atto è legato alla necessità di avviare il cantiere per lo scavo archeologico perentoriamente giorno 21 agosto 2023 e le attività previste nell'atto aggiuntivo all'O.E. Sprovieri srl sono propedeutiche e strettamente connesse alla possibilità concreta di effettuare lo scavo;

#### **DATO ATTO CHE**

la somma complessiva di €. 15.000,00 (euro quindicimila/00), di cui €. 880,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva come per legge ed oneri se dovuti, trova copertura sul Capitolo 1.1.3.145 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari del Bilancio previsionale 2023.

Tutto ciò premesso, visto e considerato e in ottemperanza con le motivazioni illustrate in narrativa che si intendono integralmente riportate, il sottoscritto Dott. Filippo Demma in qualità di Direttore del Parco archeologico di Sibari e di RUP

#### **DISPONE**

1. di **approvare** il preventivo acquisito al Rep. n.2319-A per l'importo pari ad €. 15.000,00 per i servizi ivi dettagliatamente esplicitati;
2. di **affidare** ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b), d.Lgs. 50/2016 all'O.E. Sprovieri srl [P.Iva 00172800781, con sede legale alla Zona Industriale SS Bis 87064 Corigliano Rossano (CS), PEC: sprovierisrl@pec.it], il servizio di manutenzione supplementare consistente nel "noleggio di n. 1 elettropompa del tipo Varisco trolley-elettrico e di n. 28 punte wellpoint e lavorazioni annesse presso il Parco Archeologico di Sibari" nel dettaglio esplicitati nella richiesta di preventivo con nota rep. n. 1801-P del 26/07/2023 e riscontro di preventivo n. 2319-A del 04/08/2023 parti integranti della presente, per l'importo complessivo di € 15.000,00 (quindicimila/00), di cui € 880,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva come per legge ed oneri se dovuti;
3. che i servizi supplementari debbano concludersi entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, dall'atto integrativo al contratto originario, ovvero dal verbale di avvio anticipato dell'esecuzione del contratto.
4. di associare alla presente il CIG: 95685709C0;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 32, co. 14, d.Lgs. 50/2016, l'atto integrativo del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in apposito scambio di lettere tramite PEC e che, ai sensi dell'art. 1326 c.c., il contratto si intenderà concluso alla data di ricezione dell'atto integrativo da parte dell'aggiudicatario.
6. La presente determina, in ossequio al principio di trasparenza, e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016 è pubblicata sul sito web istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente – "Bandi di gara e Contratti".

Visto attestante la copertura finanziaria/ Il RUP

Il Direttore

Dott. Filippo Demma

